

Gemeinde Osterhever

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Osterhever

Sitzungstermin: Montag, 17.08.2026

Sitzungsbeginn öffentlich: 19:30 Uhr

Sitzungsende öffentlich: 20:11 Uhr

Sitzungsbeginn nichtöffentlich: 20:12 Uhr

Sitzungsende nichtöffentlich: 20:40 Uhr

Raum, Ort: Feuerwehrgerätehaus/Gemeindehaus Osterhever, Lerchenweg 1a, 25836 Osterhever

gesetzliche Mitgliederzahl: 9

stimmberechtigt: 6

Anwesend

stimmberechtigt

Peter Theodor Hansen

Tobias Simon

Jann Theodor Dircks

Heike Voss

Oliver Hansen

Jan-Philip Pereira de Sousa

Bürgermeister

2. stellv. Bürgermeister

Gemeindevertreter

Gemeindevertreterin

Gemeindevertreter

Gemeindevertreter

ab TOP 5

Verwaltung

Andrea Peters

Hannah-Katharina Radtke

Protokollführerin

Mitglied der Verwaltung

Abwesend

stimmberechtigt

Pia Kleinebudde

Jürgen Bienek

Jochen Heldt Clausen

1. stellv. Bürgermeisterin

Gemeindevertreter

Gemeindevertreter

entschuldigt

entschuldigt

unentschuldigt

Gäste: 2 Einwohner/innen

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gegeben worden. Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und das Gremium beschlussfähig ist.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--------------|
| 1 | Einwohnerfragestunde | |
| 2 | Anträge zur Tagesordnung und Genehmigung sowie Beschlussfassung zur Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung | |
| 3 | Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2026 (öffentlicher Teil) | |
| 4 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Osterhever | |
| 5 | Vorkaufssatzung der Gemeinde Osterhever - Beratung und Beschlussfassung - | 2026/OH/0129 |
| 6 | Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2025 | 2026/OH/0130 |
| 7 | Beratung und Beschlussfassung über Wegebaumaßnahmen | |
| 8 | Bericht aus dem Kooperationsraum Mittleres Eiderstedt | |
| 9 | Berichte aus den Ausschüssen | |
| 10 | Mitteilungen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|---|--------------|
| 11 | Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2026 (nichtöffentlicher Teil) | |
| 12 | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe für das Regionalbudget-Projekt "DeichKlang" | 2026/OH/0131 |
| 13 | Grundstücksangelegenheiten | |
| 13.1 | Verpachtung 2. Deichlinie | |
| 14 | Mitteilungen und Anfragen | |

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

2 Anträge zur Tagesordnung und Genehmigung sowie Beschlussfassung zur Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird ohne Änderung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2026 (öffentlicher Teil)

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 27.04.2026 erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Osterhever

Der Bürgermeister informiert darüber, dass eine Auftragsvergabe an die Firma Kay Hansen über Einbau eines Staus zur Hochwassersicherung "Siedlung" beschlossen wurde. Bisher wurde die Maßnahme noch nicht umgesetzt, da es noch Klärungsbedarf gibt.

5 Vorkaufssatzung der Gemeinde Osterhever - Beratung und Beschlussfassung -

2026/OH/0129
Beschlussfassung

Der Gemeindevertretung wurde im Vorwege eine Sitzungsvorlage übersandt. Der Bürgermeister erklärt, dass mit der Vorkaufssatzung gesichert wird, dass die Gemeinde das Vorkaufsrecht obliegt. Speziell geht es hier um den eventuellen Kauf des Grundstückes nördlich der „Dörpstraat“, östlich des „Lerchenweg“ und westlich des Grundstückes „Dörpstraat 15“.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Osterhever beschließt gemäß § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 Bau-gesetzbuch die Vorkaufssatzung gemäß der Anlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

6 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2025

2026/OH/0130
Beschlussfassung

Der Gemeindevertretung wurde im Vorwege eine Sitzungsvorlage übersandt. Jan-Philip Pereira de Sousa berichtet, dass die Belegprüfung ohne Beanstandungen verlief.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, wie folgt zu beschließen / Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Den über- und außerplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 33.410,00 € sowie den über- und außerplanmäßigen Auszahlungen in Höhe von 109.776,03 € wird zugestimmt.
2. Die Gemeindevertretung beschließt den Jahresabschluss 2025 in der vorliegenden Fassung.
3. Der Jahresüberschuss in Höhe von 17.787,66 € wird der Allgemeinen Rücklage zugeführt. Diese hat dann einen Bestand von 192.710,88 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	1

7 Beratung und Beschlussfassung über Wegebaumaßnahmen

An der diesjährigen Wegeschau mit dem Kreis Nordfriesland, Herrn Pieper, nahmen Peter Theodor Hansen und Jochen Heldt Clausen teil. Es wurde eine Prioritätenliste erstellt und an die Gemeindevertretung gesendet.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Osterhever beschließt die Wegebaumaßnahmen, wie in der Liste dargestellt, durchführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

8 Bericht aus dem Kooperationsraum Mittleres Eiderstedt

Der Bürgermeister berichtet, dass am 23.06.2026 die letzte Sitzung der Steuerungsgruppe des Kooperationsraum Mittleres Eiderstedt in Westerhever stattgefunden hat. Folgende Themen wurden angesprochen:

Flächennutzungsplan: Es stand die Idee im Raum einen gemeinsamen Flächennutzungsplan von Garding und anderen Gemeinden zu erstellen. Dabei sollen dann einige Kontingente von einer an die andere Gemeinde abgegeben werden. Dieser Vorschlag ist fraglich und aktuell nicht durchführbar.

Radtouren: Die verschiedenen Radtouren werden gut angenommen. Diese finden jeweils unter verschiedenen Themen statt.

AG Mobilität: Bisher gibt es noch keine weiteren Entscheidungen bezüglich des Bürgerbusses auf Eiderstedt. Aktuell liegen 22 Bewerbungen als Fahrer vor, jedoch werden 30 Fahrer für zwei Busse benötigt um alle Schichten abzudecken. Daher ist nun geplant mit einem Bus zu den Wochenmarkttagen am Montag, Dienstag und Mittwoch jeweils in zwei Schichten gefahren werden (8-13 Uhr und 13-18 Uhr). Die Anmeldung soll am Vortag telefonisch gemeldet werden. Fraglich ist, wer die Kosten für den benötigten Gesundheitscheck der Fahrer trägt. Es dürfen keine Einnahmen von den Fahrgästen verlangt werden, da der Bürgerbus dann als Konkurrenz zum ÖPNV steht. Eine Entscheidung der

Durchführung wird voraussichtlich im nächsten Amtsausschuss getroffen.

AG Ortsentwicklung: Aktuell werden einige Projekte bearbeitet, wie z.B. das Erschaffen von neuen Wohnformen. Ein Projekt ist westlich der Welter Straße in der Diskussion. Die Tetens-Stiftung möchte dieses Projekt unterstützen, um wieder eine Tagespflege auf Eiderstedt anzusiedeln.

AG Eiderstedt schmeckt: Die Idee hinter diesem Projekt ist, regionale landwirtschaftliche Produkte in Eiderstedter Lokale anzubieten. Da die gastronomischen Betriebe fast ausschließlich außerhalb des Kooperationsraum Mittleres Eiderstedt liegen, kam die Idee den Kooperationsraum zu erweitern um die betreffenden Gemeinden an den Kosten zu beteiligen. Dieses würde jedoch den Grundgedanken bei der Gründung vor 11 Jahren – einen Gegenpol zu den großen Gemeinden Sankt Peter-Ording und Tönning zu schaffen – abweichen. Die Gemeindevertretung sieht hier keine Notwendigkeit, sondern befürwortet das Projekt im Ganzen.

Erntedankfest: Die Veranstaltung findet am 04.10.2026 in Garding statt.

Die nächste Sitzung findet am 02.09.2026 statt.

9 Berichte aus den Ausschüssen

Oliver Hansen nahm an der letzten Sitzung der Kita Garding teil. Er berichtet, dass die Kita ein Qualitätssiegel erhalten habe.

Es sind 130 Kinder insgesamt in der Kindertagesstätte. Davon sind 38 Kinder im Hort aufzuweisen. Somit wird die neue Gesetzeslage bezüglich der Ganztagschule abgedeckt.

Außerdem sollen die Zuschüsse der Gemeinde in nächster Zeit angepasst werden. Nähere Informationen hierzu liegen noch nicht vor.

10 Mitteilungen und Anfragen

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen:

Feuerwehrgerätehaus: Bezüglich der Standortfindung kam die Rückmeldung vom Kreis, dass wegen dem angrenzenden Vogelschutzgebiet nur das Grundstück östlich des Lerchenweges in Frage kommt. Vom Landesamt kam die Rückmeldung, dass Standorte in Ortsrandlage (westlich vom Ortskern und östlich vom Lerchenweg) bevorzugt werden sollten. Ab dem 01.01.2027 soll es neue Gesetze geben, somit bleibt es weiter abzuwarten.

Schulverband: Am 24.09.2026 findet die nächste Schulverbandssitzung statt. Hier sollen Änderungen der bestehenden Satzung verabschiedet werden. Geplant ist zunächst die Stimmenverteilung zu verändern.

Die Finanzierung der Gemeinschaftsschule Sankt Peter-Ording soll in Zukunft von der Gemeinde Sankt Peter-Ording getragen werden. Die übrigen Gemeinden sollen über die Schulkostenbeiträge an der Finanzierung beteiligt werden.

Die Nordseeschule will am 23.09.2026 ein neues Schulkonzept vorstellen.

Außerdem ist aufgefallen, dass ein Berechnungsfehler für die Jahre 2021 und 2022 vorliegt. Es sind der Gemeinde Sankt Peter-Ording für diese Zeit zu viele Kinder zugewiesen worden. Hier soll nun eine Rückabwicklung stattfinden.

Schäden am Kömdiek: Die Schäden sollen von der Firma Nissen ausgebessert werden. Hierfür sollte der Auftrag von der Firma Infratec an die Firma Nissen gehen. Auf Nachfrage ist dies aber bisher nicht geschehen. Firma Infratec gab als Grund fehlende Kontaktdaten von der Firma Nissen an.

Vorsitz:

Peter Theodor Hansen

Protokollführung:

Andrea Peters